ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ PLANÁ

ZMĚNA Č. 4

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE S ROZŠÍŘENOU PŮSOBNOSTÍ
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 15.04.2025
- SYSTÉM (VÝZNAMNÝCH) VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- ROZHLEDNA
- VRSTEVNICE PO 5 M
- VODNÍ HLADINA LIPNA 725 M N. M.
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ

KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

KORIDORY PLOŠNĚ VYMEZENÉ

- KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- KORIDOR VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
NRBC.1	NRBC.1	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
NRBK.1	NRBK.1	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
RBC.1	RBC.1	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK.1	RBK.1	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC.1	LBC.1	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.1	LBK.1	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP.1PK		INTERAKČNÍ PRVEK

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

STAV	NÁVRH	
		ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
		VODOJEM
		ČOV - ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		ČS - ČERPACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		VODOVODNÍ ŘAD
		JEDNOTNÁ KANALIZACE
		SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
		KANALIZACE BEZ ROZLIŠENÍ
		ÚPRAVNA VODY
		OP VODNÍHO ZDROJE 1.STUPNĚ
		OP VODNÍHO ZDROJE II.STUPNĚ
		OP VODNÍHO ZDROJE II.B - VNĚJŠÍ
		OP VODNÍHO ZDROJE II.A - VNITŘNÍ
		ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO ČISTÍRNY ODPADNÍCH VOD

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
BV	BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
BI	BI		BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BH	BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
RO	RO		REKREACE NA ODDECHOVÝCH PLOCHÁCH
OV	OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
OS	OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORTU
	OS.g		OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORTU - GOLF
PU			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZS	ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
SU	SU		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD			DOPRAVA DRÁŽNÍ
DV	DV		DOPRAVA VODNÍ
TU	TU	OU.TU_ob	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VL	VL		VÝROBA LEHKÁ
VZ	VZ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
WU	WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU			ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
		ZASTÁVKA OSOBNÍ LODNÍ DOPRAVY
		SPORTOVNÍ PŘÍSTAV
		KOTVIŠTĚ
		MAJÁK
		VODNÍ LYŽOVÁNÍ
		HRANIČNÍ PŘECHOD PRO PĚŠÍ, CYKLO A HYPO PROVOZ
		HRANIČNÍ PŘECHOD SILNIČNÍ
		OP ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
		OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC
		LETECKÝ KORIDOR
		PŘÍVOZ
		SILNICE I. TŘÍDY
		SILNICE III. TŘÍDY
		ŽELEZNIČNÍ TRAŤ REGIONÁLNÍ
		CYKLOTRASY
		CYKLOSTEZKY MÍSTNÍ
		PĚŠÍ TRASY - KORZA

ZÁSOBOVÁNÍ EL. ENERGIE, SPOJE, TEPLO

STAV	NÁVRH	
		VENKOVNÉ VEDENÍ VVN
		VENKOVNÉ VEDENÍ VN
		KABELOVÉ VEDENÍ VN
		PODZEMNÍ VEDENÍ NN
		TRAFOSTANICE
		TRANSFORMAČNÍ STANICE
		BIOPLYNOVÁ STANICE
		ZAŘÍZENÍ NA ZPRACOVÁNÍ A DISTRIBUCI TEPLA
		BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
		RADIOVÁ STANICE NA RR TRASE
		VYSÍLAČ
		ZÁKLADNOVÁ STANICE
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		RÁDIORELÉOVÁ TRASA
		OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ A EL. STANICE
		OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ A ZAŘÍZENÍ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- PLOCHA/OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU
- OP OBJEKTU DŮLEŽITÉHO PRO OBRANU STÁTU
- VOJENSKÝ ÚJEZD
- NEMOVITÁ NÁRODNÍ KULTURNÍ PAMÁTKA
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ
- VESNICKÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
- PLOCHA PODROBNÉHO ODVODŇOVACÍHO ZAŘÍZENÍ
- VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE LESA
- PAMÁTNÝ STROM, SKUPINA STROMŮ, STROMOŘADÍ
- OP PŘÍRODNÍ PAMÁTKY
- OP PŘÍRODNÍ REZERVACE
- PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- PŘÍRODNÍ REZERVACE
- NÁRODNÍ PŘÍRODNÍ PAMÁTKA
- BIOTOP VYBR. ZVLÁŠTĚ CHRÁN. DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
- VÝSKYT ZVL. CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
- NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
- I. ZÓNA CHKO
- II. ZÓNA CHKO
- III. ZÓNA CHKO
- IV. ZÓNA CHKO
- NÁRODNÍ PARK
- CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
- BIOSFÉRICKÁ REZERVACE UNESCO
- POVRCHOVÉ VODNÍ TOKY

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V CHRÁNĚNÉ OBLASTI PŘÍRODNÍ AKUMULACE VOD (CHOPAV).
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE SE NACHÁZÍ V EVROPSKY VÝZNAMNÉ LOKALITĚ EVL NATURA 2000.
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VY-ŠKOVÝCH STAVEB.

0 250 500 750 1 000 m

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který změnu ÚP vydal:	Zastupitelstvo města Horní Planá
Datum nabytí účinnosti:	07.11.2026
Pořizovatel: městský úřad Horní Planá	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jméno a příjmení: Ing. Vlastimil Smítka Funkce: oprávněná úřední osoba pořizovatele	Otisk úředního razítka: Ing. Vlastimil Smítka Vedoucí odboru výstavby a územního plánování Městský úřad Horní Planá Masarykovo nám. 282 382 26 HORNÍ PLANÁ
Podpis:	
Jméno a příjmení: Bc. Petr Šimák Funkce: starosta města Horní Planá	Bc. Petr Šimák Starosta města Horní Planá Masarykovo nám. 282 382 26 HORNÍ PLANÁ
Podpis:	

NÁZEV AKCE:

ÚZEMNÍ PLÁN HORNÍ PLANÁ
ZMĚNA Č. 4

POŘIZOVATEL:	OBJEDNATEL:
MĚSTSKÝ ÚŘAD HORNÍ PLANÁ NÁMĚSTÍ 94 382 26 HORNÍ PLANÁ	MĚSTO HORNÍ PLANÁ

BK architekti

Bkarchitekti s.r.o.
Vodní 1242, 37001 České Budějovice 5
IČ: 03184928
tel.: +420 774 241 213
info@bkarchitekti.cz
www.bkarchitekti.cz

VEDOUCÍ PROJEKTANT:	ING. ARCH. JIŘÍ BROŽKA
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	ING. VÁCLAV KRAMPERA
	ING. ROMAN SOUKUP
	IVA KRTIČKOVÁ
KRESLIL:	ING. ROMAN SOUKUP

NÁZEV VÝKRESU:

KOORDINAČNÍ VÝKRES

STUPEŇ:	ÚOP	ČÍSLO PARE:	
MĚŘÍTKO:	1:10 000		
DATUM:	10/2026	ČÍSLO VÝKRESU:	II.1
FORMÁT:	180 x 185 cm		
ČÍSLO ZAKÁZKY:	24-054-4		

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Změna územního plánu Horní Planá byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.